

STICHTING  
HEEMTUIN & NATUUR - CENTRUM  
HENGELO

**Bouw en Beheer Natuur- en Educatie Centrum  
door  
Stichting Heemtuin en Natuur - Centrum, Hengelo  
(SHNCH)**

**SAMENVATTING**

In de huidige tijd is steeds meer behoefte aan neutrale en vooral betrouwbare kennis op het gebied van natuur en duurzaamheid. Informatievoorziening was aanvankelijk een taak van de gemeente Hengelo maar deze heeft zich hieruit teruggetrokken.

Het landelijke Instituut Voor Natuureducatie en Duurzaamheid (IVN) beschikt over gedegen en betrouwbaar lesmateriaal op het gebied van natuureducatie. Het Weusthagpark in Hengelo biedt met haar grote biodiversiteit en heemtuin een geschikte locatie voor het beleven van natuur in de praktijk.

Tijdens de herinrichting van het park, heeft de gemeente Hengelo in het bestemmingsplan nadrukkelijk een locatie opgenomen die is bedoeld voor de bouw van een Natuur en Educatie Centrum. Dit is gelegen op de grens van de Heemtuin en het Beleefbos.

De Stichting Heemtuin en Natuur-Centrum Hengelo (SHNCH) is opgericht om de taak natuureducatie op zich te nemen- samen met andere groene partijen- met name het IVN. De gemeente Hengelo was een van de grondleggers van deze stichting.

De Stichting heeft inmiddels haar visie, doelstellingen en plan van eisen zorgvuldig geformuleerd. De middelen voor de bouw van het Natuur Educatie Centrum zullen moeten worden gevonden bij charitatieve instellingen, het bedrijfsleven en onderwijsinstellingen (o.a. bouw, natuurbeheer).

De Stichting zoekt momenteel ondersteuning en de middelen (financieel of in-natura) om de bouw van het Natuur-Centrum te kunnen realiseren.

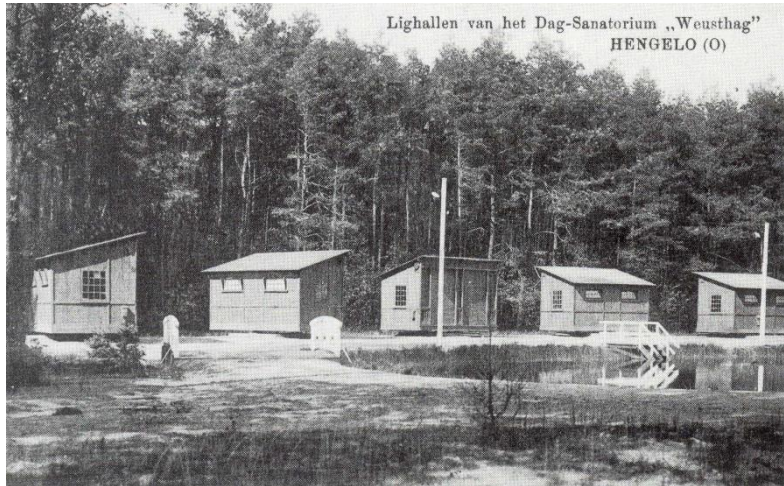
Samenvatting .....	1
1. Context.....	3
1.1. Het Weusthagpark .....	3
1.1.1 Herinrichting .....	3
1.1.2 Lokatie .....	3
1.1.3 Doel van het park.....	4
1.2. Unieke natuur .....	4
1.3. Beleid en Regelgeving .....	5
1.3.1. Het bestemmingsplan 2014 .....	5
1.3.2. Gemeentelijk beleid op het gebied van natuureducatie .....	5
1.3.3. Provinciaal Beleid - Coalitieakkoord Overijssel Werkt.....	5
1.4. Overeenkomst doelstellingen van NatuurCentrum en provinciaal en lokaal beleid .....	6
1.5. Het IVN en SHNCH.....	7
1.5.1. IVN.....	7
1.5.2. Stichting Heemtuin en Natuur-Centrum Hengelo.....	7
1.6. Andere partijen die actief zijn in- en rond het park .....	8
1.6.1. Vrienden van het Weusthag .....	8
1.6.2. Kinderboerderij 't Weustag .....	8
1.6.3 Stadsimker.....	8
1.6.4. Biologische Moestuinvereniging .....	8
1.6.5. VMBO School de Spindel.....	8
1.6.6. Overige 'Groene Organisaties' .....	9
1.6.7. Sportclubs .....	9
1.6.8. Horeca .....	9
1.7. Prioriteiten voor een NatuurCentrum .....	9
1.7.1. Behoeftte voor een Natuur- en Educatie Centrum groot.....	9
1.7.2. Pakket van Eisen voor het Natuur-en Educatie Centrum .....	10
1.7.3. Modulair ontwerp.....	10
1.7.4. Gebruik door andere groene partijen.....	11
1.8. Bezoekersaantallen .....	11
2. Natuur- en Educatie Centrum.....	12
2.1. SHNCH .....	12
2.2. Financiële prognose .....	12

# 1. Context

## 1.1. Het Weusthagpark

Het Weusthagpark is gelegen in de stad Hengelo (O). Het gebied kent een lange historie; het was oorspronkelijk een landgoed, en werd later een sanatorium. Eind negentiende eeuw, met de opkomende industriële ontwikkeling, werden de gronden gebruikt als kleivoorzieningsgebied voor de nabijgelegen steenfabrieken. Hierdoor ontstonden de kleigaten, welke de nu zo kenmerkende waterpartijen van het gebied vormen. Een klein monument in het park refereert nu nog naar het smalspoor wat de klei naar de fabriek vervoerde.

Vanaf de jaren vijftig ontstaat een groeiende waardering voor de unieke landschappelijke kenmerken en de floristische waarde van het Weusthaggebied.



### 1.1.1 Herinrichting

In 2010 ontving de gemeente Hengelo landelijke en EU subsidies voor de herinrichting van het park. Het onderliggende bestemmingsplan werd gewijzigd en de nadruk kwam steeds meer te liggen op het behoud van de natuur en recreatie. In 23 april 2016 werd het park officieel geopend. Nieuwe onderdelen zijn ruime wandelpaden, een brug over twee kleigaten en beschermde natuurgebieden binnen het park. Een modern vormgegeven uitkijktoren vormt de optische verbinding tussen de twee gedeeltes. (zie plattegrond in bijlage I)

### 1.1.2 Locatie

Het park is gelegen aan weerszijden van de snelweg A-1. De koppeling tussen de beide deelgebieden vindt plaats door een viaduct voor fietsers en overig langzaam verkeer. Aan weerszijden van het plangebied is voor gemotoriseerd verkeer een mogelijkheid om de barrière van de A1 over te steken.

In het zuidwestelijke gedeelte van het park zijn de Heemtuin en het nabijgelegen Beleefbos gesitueerd (zie bijlage I).

### 1.1.3 Doel van het park

In het actuele bestemmingsplan (2012)<sup>1</sup> wordt, in overeenstemming met de kadernota Hengelo, het doel van het park als volgt omschreven: *“Een grotendeels openbare groene duurzame landschappelijke ruimte, doorsneden door beken en routes, verbonden door routes en groene zones met de omgeving.”*

Verder wordt specifiek vermeld *“In het gebied zal ruimte zijn voor (ook private) initiatieven, zolang die bijdragen aan de duurzame toekomst van het gebied en de landschappelijke en recreatieve waarde van het gebied vergroten.”*

## 1.2. Unieke natuur

In 2005 vond in het kader van de Flora- en faunawet, een uitgebreid natuuronderzoek plaats. Er werden in totaal 337 soorten planten aangetroffen, waarvan 49 soorten als bijzonder kunnen worden aangemerkt en 6 op de Rode Lijst van bedreigde planten staan. (dubbelloof, slokhak, bleke zegge, akkerandoorn, beemdkroon, grote keverorchis en tweestijlige meidoorn).

Verder werden dertien grondgebonden zoogdieren waargenomen, die alle lichte bescherming genieten. In het gebied foerageren vier soorten vleermuizen (gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, watervleermuis en laatvlieger), alle strikt beschermd. Op de kleiplassen overwinteren ruim twintig soorten watervogels. In het kleinschalig agrarisch gebied binnen het park broeden boerenzwaluw, gekraagde roodstaart, grasmus, huismus, Kievit, patrijs, scholekster, spotvogel en steenuil. Bosbroeders zijn boomklever, bosuil, buizerd, groene specht en matkop. Water en moeras zijn de broedplaatsen van brandgans, fuut, ijsvogel, kleine karekiet, kuifeend en nijlgans. Zeven vogelsoorten staan op de rode lijst en wel boerenzwaluw, groene specht, huismus, matkop, patrijs, spotvogel en steenuil<sup>2</sup>. Ook de amfibieën zijn goed vertegenwoordigd, met de bruine kikker, de gewone pad en de middelste groene kikker. Van de padden zijn verschillende trekroutes vastgesteld. Van de ongewervelde dieren werden tien soorten libellen en juffers waargenomen. Vermeldingswaardig zijn de bandheidlibel, die leeft boven beekjes, verlande plassen en moerassen, en de weidebeekjuffer, die voorkomt boven schone beekjes met voldoende waterplanten. Naast libellen zijn er 16 soorten vlinders geobserveerd, waaronder kleine vuurvlinder, gehakelde aurelia en zwartsprietdikkopje.



<sup>1</sup>

[https://www.hengelo.nl/Pdf\\_internet/BestuurOrganisatie/Raad/2012/Stukken\\_Corsanummer/12G200114\\_Bestemmingsplan.pdf](https://www.hengelo.nl/Pdf_internet/BestuurOrganisatie/Raad/2012/Stukken_Corsanummer/12G200114_Bestemmingsplan.pdf)

<sup>2</sup>

Een overzicht van de broedvogels binnen het plangebied is te vinden in bijlage 1 van het bestemmingsplan (kaart kaart 09066-REO-OIP-0001 Z).

Alhoewel het natuuronderzoek uit 2005 stamt, kan met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid, worden geconcludeerd dat de biodiversiteit in het park eerder zal zijn toegenomen dan zijn afgenomen. Zo trof op 3 juni 2017 de IVN werkgroep Landschapsonderhoud de zeldzame Steenanjer (of Zwolse anjer) aan (zie foto).

### **1.3. Beleid en Regelgeving**

#### *1.3.1. Het bestemmingsplan 2014*

Het bestemmingsplan dat in 2012 werd ontwikkeld, is in 2014 goedgekeurd en onherroepelijk verklaard. Het plan specificeert nadrukkelijk dat voor de ontwikkeling van het Weusthag tot een landschapspark de volgende thema's leidend zijn:

- a) natuur,
- b) cultuur
- c) educatie
- d) sport.

Tegelijkertijd sluit het aan bij het ruimtelijk beleid van de gemeente Hengelo om in een dynamische omgeving bijtijds mogelijkheden te kunnen scheppen voor gevarieerde initiatieven en inzichten. Doel is het goed op elkaar doen aansluiten van de gewenste maatschappelijke functies (productie, wonen, recreatie, verkeer en vervoer) en het bevorderen van ruimtelijke kwaliteit.

#### *1.3.2. Gemeentelijk beleid op het gebied van natuureducatie*

De boven omschreven functies voor het park zijn ook opgenomen in de verschillende relevante beleidsstukken van regionale en lokale overheden, met name het Gemeentelijk Groen- en Waterplan, alsmede de Omgevingsvisie Overijssel 2030.

Natuureducatie was in het verleden een nadrukkelijk taak van de gemeente. Echter, in het huidige beleid trekt de gemeente Hengelo zich volledig terug uit dit onderwerp. Er was een gemeentelijk informatiecentrum aan de Van Alphenstraat maar dit is inmiddels gesloten.

De Stichting Heemtuin & Natuur-Centrum wil door middel van burgerparticipatie voorzien in deze leemte<sup>3</sup>.

#### *1.3.3. Provinciaal Beleid - Coalitieakkoord Overijssel Werkt*

Het provinciale coalitieakkoord 2015-2019 "Overijssel werkt"<sup>4</sup> onderscheidt verschillende hoofdpogaven. In deze context zijn die voor natuur en sociaal het meest relevant:

- a) Natuur (en landbouw)

Waarbij de provincie streeft naar een goede balans tussen ecologie en economie en grote waarde hecht aan het behoud van natuur en landschap.

---

<sup>3</sup> Ontwikkelvisie Natuurcentrum Weusthag, SHNCH, 2016

<sup>4</sup> Overijssel Werkt ! Coalitieakkoord Provincie Overijssel, April 2015

Verder zet het provinciale coalitieakkoord vol in op de realisatie van de ambities uit de beleidsbrief Agro&Food om de duurzaamheid in de Agro&Foodketen te versterken en zich met name te richten op de volgende drie deelaspecten:

- Marktgericht: het coalitieakkoord stimuleert het innoverend vermogen van marktpartijen biedt ruimte aan voorlopers in proeftuinen.
- Economie en werkgelegenheid
- Energie en duurzaamheid

De energietransitie en duurzame opwekking, besparing en hergebruik zijn belangrijke onderdelen in het akkoord. De ambitie is om het aandeel hernieuwbare energie in Overijssel naar 20% te laten groeien waarbij de looptijd voor het realiseren van deze ambitie is verlengd naar het jaar 2023. Het akkoord vermeldt dat er zal worden ingespeeld op initiatieven van burgers, organisaties en bedrijven in Overijssel die een belangrijke bijdrage leveren aan het realiseren van deze doelstelling.

#### b) Cultuur en sociaal

Het coalitieakkoord bouwt voort op de lijn die met cultureel ondernemerschap was ingezet. Het behoud en versterking van het cultureel erfgoed in brede zin: monumenten, streektaal en bouwkunst – zal worden ondersteund. De sociale kwaliteit in Overijssel, gekarakteriseerd door 'noaberschap' komt onder meer tot uiting in de vele vrijwilligers, de lokale initiatieven voor de eigen leefomgeving en de coöperaties op het gebied van duurzaamheid.

### **1.4. Overeenkomst doelstellingen van Natuur-Centrum en provinciaal en lokaal beleid**

Volgens haar doelstellingen zal het Natuur-Centrum bij dragen aan de volgende beleidsthema's:

- a) Leefomgevingsgericht: bij vergunningverlening wordt uitgegaan van nationale wet- en regelgeving én de best beschikbare techniek om innovaties breed te laten landen en een gelijk speelveld te handhaven. Het Centrum heeft als doel te fungeren als bron van informatie op het gebied duurzaamheid en innovatie, waarbij samenwerkingen zullen worden gezocht met ondernemers, die het centrum kunnen ondersteunen met duurzame, innovatieve technologieën (inclusief circulaire) en zo dienen ter informatie en disseminatie.
- c) Het demonstreren in de praktijk van duurzaam bouwen en energie opwekking, zodat geïnteresseerden (particulieren zowel als ondernemingen) kunnen zien en ervaren hoe deze technieken echt werken. Tevens zal het Centrum op deze wijze de dialoog tussen burgers, organisaties en bedrijven bevorderen. Gebiedsgericht: het provinciale coalitie akkoord vermeldt dat instrument Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving ook de komende jaren wordt ingezet om de ruimtelijke kwaliteitsontwikkeling rond agrarische bedrijven

te realiseren maar daarnaast wordt ook de mogelijkheid onderzocht om met lokaal maatwerk initiatieven te ondersteunen. De Heemtuin en Natuur-Centrum zijn lokale initiatieven, gedragen door vrijwilligers, waarbij met name de Heemtuin sterke cultuur-historische functie heeft.

- b) Tevens kan de Heemtuin bij het Natuur-Centrum een rol spelen als proeftuin.

## **1.5. Het IVN en SHNCH**

Aangezien de gemeente zich heeft terug getrokken uit de informatievoorziening op het gebied van natuur en duurzaamheid maar wel een locatie opgenomen heeft in het bestemmingsplan voor de bouw van een Natuur-Centrum in de Heemtuin, zijn de Stichting Heemtuin en Natuur-Centrum Hengelo (SHNCH) en het IVN Hengelo de twee belangrijkste partijen die zijn betrokken bij het Centrum en de Heemtuin.

### *1.5.1.IVN*

Het IVN (Instituut voor Natuureducatie en Duurzaamheid) is een landelijke vereniging van vrijwilligers, die hun kennis en liefde voor natuur en milieu met geïnteresseerden willen delen.

Ook Hengelo kent een actieve IVN afdeling. Met als hoofddoelstelling natuureducatie (tevens een belangrijke doelstelling van het Weusthagpark), is in het bestemmingsplan een specifieke locatie toegewezen voor een Heemtuin en Beleefbos. Deze worden door het IVN beheerd, door verschillende werkgroepen van vrijwilligers. Zo is er de werkgroep Heemtuin, de werkgroep Beleefbos, de werkgroep Landschapsonderhoud, etc. Andere activiteiten van het IVN in Hengelo zijn educatie, waarbij ook weer vrijwilligers van het IVN, schoolklassen en BSO groepen de tuin laten bezoeken. De Heemtuin zelf werd in 2017 door ruim 3000 unieke bezoekers bezocht. Het IVN ontwikkelt ook educatieve natuurwandelingen. In 2017 werd hier de "Natuur en Wandel route Weusthag" aan toegevoegd, waarvan inmiddels de beschrijving beschikbaar is en wijd is verspreid.

### *1.5.2.Stichting Heemtuin en Natuur-Centrum Hengelo*

In het bestemmingsplan van het Weusthagpark is op het perceel van de Heemtuin de speciale bestemming opgenomen voor een nieuw te bouwen Natuur-Centrum. De stichting Heemtuin en Natuur-Centrum (SHNCH) werd in 2013 opgericht, met als specifieke doelstelling om dit Centrum te ontwikkelen en te beheren<sup>56</sup>. De gemeente Hengelo was een belangrijke partij bij de oprichting van deze stichting. Er is een nauwe band met IVN Hengelo en deze intensieve relatie uit zich in het feit dat een drietal bestuursleden van het IVN ook bestuurslid van de stichting zijn. De Natuur-Centrum toegewijde stichting werd echter opgericht om onafhankelijk van de landelijke IVN te kunnen opereren en daardoor meer operationele vrijheid te kunnen nemen.

---

<sup>5</sup> Statuten SHNCH

<sup>6</sup> Beleidsplan SHNCH 2016

## **1.6. Andere partijen die actief zijn in- en rond het park**

### *1.6.1. Vrienden van het Weusthag*

Op 30 september 2012 is de stichting Vrienden van het Weusthag opgericht. De vereniging bestaat uit vrijwilligers en laat daarmee zien dat mensen betrokken zijn en willen bijdragen aan een leefbaar en veilig stadspark<sup>7</sup>. De stichting heeft echter tot op heden nog geen vooraanstaande rol kunnen vervullen.

### *1.6.2. Kinderboerderij Van Alphenstraat*

Om de ontwikkelingen in het Weusthagpark te versterken zodat er een interessant burgerpark zou ontstaan, met een aantal interessante trekkers, beheert de gemeente in het park een kinderboerderij, waar tot voor kort ook een centrum voor natuureducatie was ondergebracht. Door de bezuinigingen bij de gemeente Hengelo heeft dit centrum haar deuren onlangs moeten sluiten. Daar bij de kinderboerderij de nadruk meer ligt op de beleving met levende dieren, zal bij het toekomstige Natuur-Centrum de nadruk meer op natuureducatie, informatie en introductie van duurzame technieken komen te liggen. De kinderboerderij is gelegen aan de zuidelijke rand van het park, en vervult zeker een belangrijke trekkersrol- met name bij mensen met jonge kinderen. Samenwerking op educatief gebied met de Kinderboerderij behoort uiteraard wel tot de mogelijkheden.

### *1.6.3. Stadsimker*

De Stadsimker heeft inmiddels zijn contract met de SHNCH voor onbepaalde tijd verlengd. Gedurende de zomermaanden staan enkele van zijn bijenkasten opgesteld in de Heemtuin, en hij is aanwezig op de open zondagen waarbij zijn demonstraties en uitleg zeer worden gewaardeerd door het aanwezige publiek- zodat hij een goede bijdrage levert aan de educatieve doelstellingen van de stichting en de heemtuin.

### *1.6.4. Biologische Moestuinvereniging*

Direct naast de Heemtuin en het Beleefbos bevinden zich de tuinen van de Biologische moestuinvereniging. De samenwerking met deze tuinen is tot nu toe incidenteel, maar vriendelijk. De mogelijkheid om dit te intensiveren is groot. Tevens is ook het bestuur van deze tuinen zeer geïnteresseerd in de mogelijkheid om te kunnen vergaderen in het Natuur-Centrum.

### *1.6.5. VMBO School de Spindel*

Op 1 januari 2018, zal -op nog geen 500 m afstand van het Natuur-Centrum- de nieuwe locatie van de VMBO De Spindel worden geopend. Hier zijn dan meer dan 800 leerlingen en 100 leerkrachten die kunnen profiteren van natuureducatie. De Spindel is gespecialiseerd in technisch onderwijs en kan daarom een logische partner zijn in het demonstreren en informeren over de verschillende mogelijkheden om duurzaam te bouwen.

---

<sup>7</sup> [www.vriendenvanhetweusthag.nl](http://www.vriendenvanhetweusthag.nl)



### *1.6.6. Overige 'Groene Organisaties'*

Er zijn nog verschillende andere groene organisaties die in meer of mindere mate in het park opereren maar ook geïnteresseerd zijn om het Natuur-Centrum als uitgangsbasis en vergaderlocatie te gebruiken;

- a) Visvereniging 'Ons Genoegen"- deze vereniging heeft de visrechten op enkele kleigaten
- b) Paddentrek Hengelo- deze vereniging zet zich actief in voor de padden en faciliteert de jaarlijkse paddentrek van- en naar het Weusthagpark
- c) Twentse Vogelvereniging- monitort de vogelstand en installeert vogelkasten
- d) Overige natuurverenigingen, zoals: Groei & Bloei, KNNV Hengelo-Oldenzaal, Natuur en Milieuraad Hengelo etc.

### *1.6.7. Sportclubs*

Een groot aantal sportverenigingen en -clubs ligt om en rond het park. Deze hebben echter al hun eigen kantine en voorzieningen en zullen waarschijnlijk niet veel direct in contact zijn met het Natuur-Centrum. Het Weusthagpark zelf wordt wel vaak gebruikt voor trainingen etc. en laat daardoor ook de sporters kennis maken met de natuur. De sportverenigingen zijn:

- Manege de Kapberg- deze ligt westelijk van het Beleefbos
- Ponymaal 't Geerdink, aan het begin van de Van Alphenstraat
- De Hengelose IJclub- deze natuurijsbaan ligt ten zuiden van de Heemtuin
- Sportclub Life- gelegen aan een van de noordelijke toegangswegen; vele leden zijn actieve joggers in het park
- Voetbalvereniging ATC'65, Hockey Club Twente en HSV Giants (alle drie ten noorden van de A1 gelegen)
- Tennisvereniging Weusthag, aan de toegangsweg naar de Heemtuin

### *1.6.8. Horeca*

Buitenplaats de Houtmaat ligt midden in het park. Deze is niet doorlopend geopend, maar kan voor vergaderingen, trouwerijen, feesten en andere groepsactiviteiten worden afgehuurd. Indien er activiteiten zijn kan er rond de Houtmaatvijver worden gewandeld. In de zomermaanden wordt bij de Houtmaat wordt elke zondagmiddag een cultuurpodium georganiseerd, dat zeer druk bezocht wordt.

## **1.7. Prioriteiten voor een Natuur-Centrum**

### *1.7.1. Behoeft voor een Natuur- en Educatie Centrum groot*

Het is duidelijk dat het Weusthagpark voldoende biologische rijkdom heeft om een goede basis van natuureducatie te zijn en dat de Heemtuin zelf ook een interessante bron van informatie is. Tegelijkertijd is er binnen het park momenteel

nog geen adequaat bezoekerscentrum, waar informatie kan worden verspreid en natuureducatie verzorgd.

De huidige ervaringen en interacties met mogelijk geïnteresseerde partijen, leren dat er wel degelijk behoefte bestaat voor een Natuur-Centrum. Dit Centrum zal tevens als startpunt en uitvalsbasis fungeren voor de verschillende groene en natuur-activiteiten in- en om het park en als demonstratie-locatie voor duurzame (bouw en tuin) technieken.

### *1.7.2. Pakket van Eisen voor het Natuur-en Educatie Centrum*

De bouwcommissie van de stichting heeft een uitgebreide inventarisatie gemaakt van de eisen van de potentiële gebruikers en de verwachte gebruikersintensiteit. Sommigen wensen zijn gelijk al opgenomen in het ontwerp van de Heemtuin; zoals een paddenpoel met lage oever zodat kinderen hier gemakkelijk met een schepnetje kikkervisjes en andere amfibieën kunnen bestuderen.

Het eisenpakket voor de bouw van het Centrum kan als volgt worden samengevat<sup>8</sup> (zie volledige programma van eisen in bijlage II voor een meer uitgebreide beschrijving).

- a) Demonstratie/experimenteer/educatie/vergaderruimte  
Ten behoeve van schoolbezoeken, kinderpartijen, BSO etc. is het noodzakelijk dat er een ruimte is waar kinderen (en volwassenen) kunnen experimenteren en bestuderen. Ervaringen met zulke centra in plaatsen zoals Haaksbergen en Zwolle, leren dat kinderen heel enthousiast worden van experimenten zoals uilenballen uit elkaar halen etc. Het landelijke IVN heeft reeds speciale leermodules hiervoor beschikbaar.
- b) Opslagruimte  
De verschillende IVN-werkgroepen (heemtuin, beleefbos, landschapsonderhoud) hebben allen materieel -veelal aangeschaft met behulp van subsidies van gemeente en overige stichtingen. Momenteel gebeurt de opslag hiervan in een tijdelijke opslagruimte (container) maar dit moet beter. De opslagruimte zal tevens geschikt moeten zijn voor het uitvoeren van kleine reparatie- en onderhoudswerkzaamheden.
- c) Een pauzeplek voor de tuinonderhouders en landschapsmedewerkers, bij voorkeur zodanig dat het andere activiteiten in het Natuur-Centrum niet stoort.
- d) Toilet- en wasruimte; zowel geschikt voor kinderen als voor volwassenen.

### *1.7.3. Modulair ontwerp*

Op basis van dit eisen-onderzoek heeft de stichting voor het Natuur-Centrum besloten dat een modulair ontwerp de voorkeur geniet, zodat uitbreiden in een later stadium makkelijk zal zijn.

---

<sup>8</sup> Programma van Eisen voor een Natuur- en Educatie centrum, SHNCH, 2014

#### 1.7.4. Gebruik door andere groene partijen

Het stichtingsbestuur heeft de interesses van de verschillende overige partijen gepolst, en geconstateerd dat er interesse is om regelmatig van het eventuele Centrum gebruik te maken- niet alleen als welkome vergaderlocatie te dienen voor de verschillende IVN vrijwilligersgroepen maar ook voor andere natuur- en verwante partijen.

### 1.8. Bezoekersaantallen

Het Weusthagpark kent een toenemend aantal bezoekers. De frequentie waarmee een persoon het park bezoekt varieert sterk; zo zijn er hondenuitlaters die enkele malen per dag door het park lopen, en families die alleen op feestdagen een bezoekje brengen. Desalniettemin, het is duidelijk dat het park zich in een toenemende mate van bezoekers mag verheugen.

Dat het gebied voldoet aan een behoefte van natuurbeleving blijkt uit het feit dat het Beleefbos nu al (2016) op jaarbasis bezocht wordt door circa 30.000 wandelaars, fietsers, joggers, hondenbezitters, scouting, verjaardagsfeestjes en kinderen met of zonder hun (grootouders). Het is duidelijk dat een Natuur-Centrum als uitvalsbasis hiervoor een welkome aanvulling zal zijn.



## **2. NATUUR- EN EDUCATIE CENTRUM**

### **2.1. SHNCH**

De visie van het SHNCH is:

*"Mensen van alle leeftijden in en om Hengelo zijn meer betrokken bij de natuur en handelen met respect voor natuur en milieu".*

De Stichting heeft daarom de volgende doelstelling:

*Natuur- en Educatie Centrum - het Heemhoes- als centraal punt voor informatie op het gebied van Natuur en Milieu*

De resultaten die worden verwacht zijn als volgt:

- a) Natuureducatie en –voorlichting voor jeugd en volwassenen
- b) Een druk bezocht en goed onderhouden Heemtuin en Beleefbos
- c) Intensieve samenwerking tussen de verschillende groene partijen (public/private)
- d) Het Natuur- en Educatie Centrum is financieel zelfvoorzienend

In de bijlage is een logisch raamwerk, met daarin de bijbehorende activiteiten en indicatoren.

### **2.2. Financiële prognose**

Er is momenteel nog geen financiële prognose beschikbaar. Uitgangspunt van de stichting is vanzelfsprekend dat het te bouwen Natuur-Centrum zal moeten kunnen voorzien in de vaste en variabele kosten.

De kosten van de bouw zelf zullen minimaal worden gehouden door de samenwerking met de private sector en het onderwijs. De lopende kosten na de bouw zullen worden gefinancierd door de verschillende activiteiten (kinderfeestjes etc.) en de verhuur van de locatie.